

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 122 m<sup>2</sup>,

Dzierżoniów

Cena **350 000** zł



Do sprzedania 4 pokojowe mieszkanie o powierzchni 122 m<sup>2</sup> usytuowane na 1 piętrze budynku w Dzierżoniowie. Mieszkanie zajmuje całe piętro budynku. Osobno toaleta i przestronna łazienka.

Oddzielne pomieszczenie na kotłownię z rozprowadzeniem na grzejniki w całym mieszkaniu.

Ogrzewanie centralne z pieca węglowego. Ciepła woda - junkers gazowy.

Mieszkanie ma ogromny potencjał, jest bardzo przestronne (wysokość pomieszczeń 3 metry).

Okna wychodzą na 3 strony. Budynek ocieplony, nowa elewacja, nowy dach, rynny.

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

**Oferta wyłącznie w "Centrum Nieruchomości Dorota Perzan"!**

**Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:**

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

**Centrum Nieruchomości Dorota Perzan**

**ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa**

**[www.perzan.pl](http://www.perzan.pl)**

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

Symbol	340	Komórka lokatorska	JEST
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	SPRZEDANA	Cena	350 000 PLN
Cena za m2	2 869 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	dzierżoniowski
Gmina	Dzierżoniów	Miejscowość	Dzierżoniów
Kod pocztowy	58-200	Powierzchnia całkowita	122 m <sup>2</sup>
Standard	DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1		



Dorota Perzan  
Pośrednik nieruchomości

735-063-271  
biuro@perzan.pl