

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60 m²,

Bielawa

Cena **269 000** zł



Do sprzedania 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 60 m², usytuowane na 2 piętrze budynku w Bielawie na ulicy Polnej.

Mieszkanie jest wyremontowane, na ścianach gładzie, na podłogach panele i kafle. Wszystkie instalacje są nowe. Ogrzewanie i ciepła woda z 2 funkcyjnego pieca gazowego.

Mieszkanie częściowo umeblowane - pozostają meble kuchenne i szafy w zabudowie, pralka, lodówka. Jest bardzo słoneczne, ciepłe i ekonomiczne, rachunki za gaz w sezonie grzewczym wynoszą ok. 300 zł.

Do mieszkania przynależy przydomowy ogródek, garaż, komórka, pomieszczenie gospodarcze, część strychu prywatnego oraz część strychu ogólnodostępnego.

Budynek w bardzo dobrym stanie, nowy dach i rynny (jeszcze na gwarancji), wymienione pionki. Nad

mieszkaniem jest strych (brak sąsiadów).

Wyremontowana klatka schodowa, nowe drzwi wejściowe z domofonem, teren posesji ogrodzony, zamykana brama wjazdowa.

Świetna lokalizacja, cicha i spokojna okolica. Sympatyczni i bezkonfliktowi sąsiedzi.

Nieruchomość bardzo atrakcyjna i zdecydowanie warta swojej ceny.

tel. 735-063-271, 533-200-348

Oferta na wyłączność !

Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

Centrum Nieruchomości Dorota Perzan

ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa

www.perzan.pl

Symbol	479	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	269 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	dzierżoniowski
Gmina	Bielawa	Miejscowość	Bielawa
Kod pocztowy	58-260	Powierzchnia całkowita	60 m ²
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Pomieszczenie gospodarcze JEST

Strych

JEST



Dorota Perzan
Pośrednik nieruchomości

735-063-271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**