Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67 m^2,

Dzierżoniów

Cena **419 000** zł











SPRZEDANE !!!
Do sprzedania piękny, 3 pokojowy apartament o powierzchni 66,7 m2 usytuowany na 2 piętrze kilkuletniego bloku w Dzierżoniowie.
Apartament częściowo umeblowany, składa się z przestronnego salonu, w pełni wyposażonej kuchni (płyta indukcyjna, okap, lodówka, piekarnik, zmywarka w zabudowie), 2 sypialni, w tym jedna z balkonem, łazienki z WC z wanną oraz deszczownicą, holu z dużą szafą w zabudowie, pomieszczenia gospodarczego oraz 2 balkonów o powierzchni ok. 7,20 m2 (zabudowany) oraz 6,20 m2 (z widokiem na góry). Kuchnia, salon i jadalnia stanowią otwartą przestrzeń, która jest stosownie podzielona.
W salonie znajduje się ekologiczny kominek. Ogrzewanie gazowe własne (piec 2 funkcyjny).

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

Mieszkanie w pełni rozkładowe. Jest bardzo ciepłe i słoneczne.
W pomieszczeniu gospodarczym znajduje się pralnia z możliwością przerobienia na dodatkowe WC.
Istnieje również możliwość dokupienia miejsca parkingowego wraz z komórką lokatorską w podziemnym garażu, za dodatkowa opłatą.
Miesięczny czynsz na dwie osoby wynosi 315 zł , w tym woda, śmieci, sprzątanie klatki schodowej, terenu wokół budynki i utrzymanie zieleni.
Idealna lokalizacja, w pobliżu znajdują się ogródki działkowe, sklep ogólnospożywczy, prywatny plac zabaw dla dzieci.
Apartament jest wykończony i umeblowany w najwyższym standardzie, użyto wysokiej jakości materiałów w najnowszych technologiach.
Mieszkanie gotowe do zamieszkania, jest bardzo przestronne, posiada wiele zabudowanych zgodnie z projektem schowków.
Cena do negocjacji.

tel. 735-063-271, 533-200-348

Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:
- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

Centrum Nieruchomości Dorota Perżan
ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa
www.perzan.pl

Symbol	461	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Cena	419 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	dzierżoniowski
Gmina	Dzierżoniów	Miejscowość	Dzierżoniów
Kod pocztowy	58-200	Powierzchnia całkowita	67 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2012	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE
Garaż	JEST	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsc garażowych	2	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	2	Loggia	JEST

Dorota Perżan
Pośrednik nieruchomości

735-063-271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**